DATOS GENERALES

Periodo al que corresponde el Informe	1 4 2025 A 30 4 2025	
¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar?	SI ☐	SI ☐
Porcentaje de Ejecución	**FÍSICA**	**FÍSICA**
	33,33%	33,33%

DATOS DEL SUPERVISOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR	**YESICA ELIANA RAMIREZ LOPEZ**
DEPENDENCIA	Desarrollo Social
CARGO	Subsecretaria de Deporte y Recreación
CIUDAD	Santa Rosa de Cabal

DATOS DEL CONTRATO SUPERVISADO

NUMERO DE CONTRATO	**393-2025**
FECHA DE CONTRATO	26 de marzo de 2025
CONTRATISTA	**HENRY ZAPATA LONDOÑO**
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	10.269.204
PROYECTO	Construcción, mejoramiento, adecuación, reparación, mantenimiento de los escenarios recreativos y deportivos del municipio de Santa Rosa de Cabal, Risaralda
VALOR	$6’750.000
PLAZO	Tres (3) meses
FECHA ACTA DE INICIO	1 de abril de 2025
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	30 de junio de 2025
ADICIÓN	N/A
PRÓRROGA	N/A
SUSPENSIÓN	N/A
Objeto: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EJECUTAR LAS DIFERENTES LABORES OPERATIVAS QUE PERMITAN EL FUNCIONAMIENTO ADECUADO DEL ESTADIO MUNICIPAL DE SANTA ROSA DE CABAL.	

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. **Cumplimiento del Objeto**: Se da cumplimiento en un 33,33% con las actividades descritas en el Contrato

2. Grado de Cumplimiento de las Obligaciones

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	DEFICIENTE	A MEJORAR	SATISFACTORIO	SOBRESALIENTE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1.	Mantener en adecuadas condiciones de higiene, las zonas húmedas (camerinos y baños de público) del escenario deportivo estadio municipal.			x			Se verificó que mantiene en adecuadas condiciones de higiene, las zonas húmedas (camerinos y baños de público) del escenario deportivo estadio municipal. **Porcentaje Avance de Cumplimiento del 33,33%** Anexo 1 Registro Fotográfico
2.	Mantener en orden y en buenas condiciones de aseo la cancha principal, pista atlética, graderías y zonas de circulación al interior del estadio municipal.				x		Se verificó que mantiene en orden y en buenas condiciones de aseo la cancha principal, pista atlética, graderías y zonas de circulación al interior del estadio municipal. **Porcentaje Avance de Cumplimiento del 33,33%** Anexo 2 Registro Fotográfico
3.	Realizar la recolección y separación en la fuente de residuos sólidos de manera técnica y adecuada de manera semanal.			x			Se verificó que realiza la recolección y separación en la fuente de residuos sólidos de manera técnica y adecuada de manera semanal. **Porcentaje Avance de Cumplimiento del 33,33%** Anexo 3 Registro Fotográfico
4.	Mantener en buenas condiciones las zonas verdes lo que incluye cancha principal de grama, parqueadero del estadio municipal, zonas de circulación y parte externa aledaña a la cancha principal del estadio municipal.			x			Se verificó que mantiene en buenas condiciones las zonas verdes lo que incluye cancha principal de grama, parqueadero del estadio municipal, zonas de circulación y parte externa aledaña a la cancha principal del estadio municipal.

							Porcentaje Avance de Cumplimiento del 33,33% Anexo 4 Registro Fotográfico
5.	Mantener en buenas condiciones de aseo los salones, bodegas y camerinos del escenario deportivo estadio municipal Arturo Arbeláez.			x			Se verificó que mantiene en buenas condiciones de aseo los salones, bodegas y camerinos del escenario deportivo estadio municipal Arturo Arbeláez. **Porcentaje Avance de Cumplimiento del 33,33%** Anexo 5 Registro Fotográfico
6.	Apoyar la demarcación de cancha principal de futbol según requerimientos de la supervisión.			x			Se verificó que apoyó la demarcación de cancha principal de futbol según requerimientos de la supervisión. **Porcentaje Avance de Cumplimiento del 33,33%** Anexo 6 Registro Fotográfico
7.	Colaborar con las diferentes reparaciones locativas, estructurales, sanitarias y civiles que el estadio requiera según supervisión del mismo.				x		Se verifico que colaboró con las diferentes reparaciones locativas, estructurales, sanitarias y civiles que el estadio requiera según supervisión del mismo **Porcentaje Avance de Cumplimiento del 33,33%** Anexo 7 Registro Fotográfico
8.	Mantener limpias las canaletas existentes en el escenario estadio municipal Arturo Arbeláez.			x			Se verifico que mantiene limpias las canaletas existentes en el escenario estadio municipal Arturo Arbeláez. **Porcentaje Avance de Cumplimiento del 33,33%** Anexo 8 Registro Fotográfico
9.	Realizar restauración de pintura al interior del escenario deportivo estadio municipal Arturo Arbeláez, según requerimiento del supervisor.		x				Se tiene proyectado realizar actividades durante los siguientes meses

10.	Mantener en buenas condiciones los jardines existentes internos del estadio municipal Arturo Arbeláez.				x		Se verificó que mantiene en buenas condiciones los jardines existentes internos del estadio municipal Arturo Arbeláez. **Porcentaje Avance de Cumplimiento del 33,33%** Anexo 10 Registro Fotográfico
11.	Apoyar la actualización semanal del inventario deportivo y de mantenimiento que se encuentre asignado al estadio municipal y diligenciar la bitácora.			x			Se verifico que apoyó la actualización semanal del inventario deportivo y de mantenimiento que se encuentre asignado al estadio municipal y diligenciar la bitácora. **Porcentaje Avance de Cumplimiento del 33,33%** Anexo 11 Registro Fotográfico
Concepto General del Cumplimiento de las Obligaciones.				x			Se da cumplimento a un 33,33% de las actividades desarrolladas del contrato.

3. Recomendaciones o sugerencias acerca del desempeño del Contratista: Ninguna

4. Relación de Pagos a la Seguridad Social y Aportes Parafiscales:

PLANILLA N°	ITEM	PERIODO DE PAGO AÑO – MES	FECHA DE PAGO AÑO – MES - DÍA
4602492806	PENSIÓN	2025-4	2025-5-5
	SALUD	2025-4	2025-5-5
	RIESGOS PROFESIONALES	2025-4	2025-5-5

5. Resultado esperado al finalizar el Contrato: Cumplimiento total

6. Riesgos en el manejo de los recursos: No

7. ¿Existe Plan de Mejoramiento? SI [ ] NO [X]

(En caso afirmativo indique el nivel de cumplimiento):

8. ¿Entrego Informe de Ejecución?

SI [X]	NO [ ]
RELACIONAR SOPORTES DEL INFORME ➢ Registro Fotográfico	

- Plan Semanal de las Actividades Desarrolladas

9. Procede pago en este período.

SI [X]	NO [ ]
Se anexa al presente informe Acta Parcial 1 del Contrato de Prestación de Servicios N°393 de 2025, del cual se AUTORIZA el pago.	

10. Otras Observaciones relevantes del Supervisor. Ninguna.

Se firma en Santa Rosa de Cabal, a los cuatro (4) días del mes de junio del año dos mil veinticinco (2025).



YESICA ELIANA RAMIREZ LOPEZ
Subsecretaria de Deporte y Recreación
Supervisora